STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 012 Dominikánské nám. č. 1

OMV Česká republika, s.r.o.
02304/2020

Č.j. 6207-2-022/2
6207-2-022/2

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
pověřena podpisem : Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB, na základě usnesení schůze Rady města Brna R8/093 konané dne 24.06.2020, bod č. 62.
IČO: 44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 111 107 222/0800

(jako pronajímatel na straně jedné)

a

OMV Česká republika, s.r.o.
vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 15408
se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4
zastoupená Danielem Vasilache, jednatelem, a z důvodů interních pravidel společnosti OMV Česká republika, s.r.o. připojuje podpis rovněž paní [redacted]
IČO: 48038687
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2111659202/2700

(jako nájemce na straně druhé)
(pronajímatel a nájemce společně též jako smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 04.08.2000 č. 6207-2-022
(dále jen dodatek)

1. Dne 04.08.2000 byla uzavřena mezi společností Brněnské komunikace a.s., IČO:60733098 jako pronajímatelem a společností OMV Česká republika, s.r.o., IČO:48038687 jako nájemcem Nájemní smlouva č. 6207-2-022 týkající se užívání pozemku p.č. 1694/24 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.776 m², v k.ú. Štýřice (dále jen předmět nájmu) za účelem provozování čerpací stanice pohonných hmot na předmětu nájmu vybudované, a to v souladu s živnostenským oprávněním nájemce. Společnost Brněnské komunikace a.s., IČO:60733098 vystupovala jako pronajímatel předmětu nájmu na základě Pověření č.j. KP/1021/97 ze dne 30.12.1997, dle kterého byla oprávněna k výkonu vlastnických práv k místním komunikacím na území města Brna.

2. Mezi společností Brněnské komunikace a.s., IČO:60733098 jako pronajímatelem a společností OMV Česká republika, s.r.o., IČO:48038687 jako nájemcem byl dne 19.02.2007 uzavřen DODATEK č. 1.

3. Vzhledem k tomu, že se na předmětu nájmu již nenachází místní komunikace, je pronajímatelem vlastník předmětu nájmu, tj. statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO:44992785, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., účet č. 111 107 222/0800.

4. Smluvní strany se dohodly, že ve vztazích založených touto smlouvou bude za statutární město Brno jako pronajímatele vystupovat jako správce předmětu nájmu Odbor správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, Brno.

5. S ohledem na vyhlášení nouzového stavu na území České republiky a na mimořádná opatření Vlády ČR týkající se omezení volného pohybu obyvatel se smluvní strany dohodly, že se tímto dodatkem odkládá splatnost nájemného ve výši 210.030,- Kč (slovy: dvě stě deset tisíc třicet korun českých), které je nájemce dle Nájemní smlouvy ze dne 04.08.2000 č. 6207-2-022, ve znění DODATKU č. 1, povinen uhradit pronajímateli na základě faktury vystavené pronajímatelem ke dni 15.07.2020, o šest kalendářních měsíců. Smluvní strany souhlasí, že pronajímatel na výše uvedené nájemné vystaví fakturu – daňový doklad – se splatností 15.01.2021.

6. Smluvní strany shodně konstatují, že všechna ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 04.08.2000 č. 6207-2-022, ve znění DODATKU č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek spolu s Nájemní smlouvou uzavřenou dne 04.08.2000 č. 6207-2-022, s DODATKEM č. 1 ze dne 19.02.2007 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek spolu s Nájemní smlouvou uzavřenou dne 04.08.2000 č. 6207-2-022, s DODATKEM č. 1 ze dne 19.02.2007 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv pronajímatel.

8. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku, v Nájemní smlouvě uzavřené dne 04.08.2000 č. 6207-2-022, v DODATKU č. 1 ze dne 19.02.2007 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

11. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

12. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. S obsahem tohoto dodatku souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Záměr statutárního města Brna pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 28.05.2020 do 15.06.2020.

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/093 dne 24.06.2020, bod č. 62.

V Brně dne 2.7.2020

V PRAZE dne 29/6/2020

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 012 Dominikánské nám. č. 1

[redacted]

za statutární město Brno
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru MMB

[redacted]

za OMV Česká republika, s.r.o.
Daniel Vasilache
jednatel

[redacted]

za OMV Česká republika, s.r.o.
[redacted]
prokuristka